

Opatření obecné povahy

pro akcelerační oblast AOV54 Dobrouťov

Vláda České republiky, jako orgán příslušný podle § 9 odst. 3 zákona č. 249/2025 Sb., o urychlení využívání některých obnovitelných zdrojů energie a o změně souvisejících zákonů (zákon o urychlení využívání obnovitelných zdrojů energie), (dále jen „ZOZE“),

vydává

podle § 6, § 7 a § 9 odst. 3 ZOZE v souběhu s § 20 písm. e) ve spojení s § 61 písm. c) a § 73 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 171 až 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

územní opatření o podmínkách a zmírňujících opatřeních podle zákona o urychlení využívání obnovitelných zdrojů energie (dále jen „územní opatření“).

1. Územní opatření se vydává pro akcelerační oblast **AOV54 Dobrouťov** (dále jen „akcelerační oblast“), vymezenou ve Změně č. 2 územního rozvojového plánu (dále také jen „ÚRP“). Akcelerační oblast zasahuje do katastrálních území 627461 Dobrouťov v obci Dobrouťov, 657069 Janovice u Polné a 725498 Polná v obci Polná, 781428 Věžnička v obci Věžnička a 789241 Záborná v obci Záborná (správní obvod obce s rozšířenou působností Jihlava), a je vyznačena ve výkresu, který je přílohou tohoto územního opatření a je jeho nedílnou součástí.

2. V souladu s vymezením akcelerační oblasti ve Změně č. 2 územního rozvojového plánu je akcelerační oblast určena pro rozvoj výroby energie z **větrné energie**.

3. Územní opatření stanovuje pro záměry sloužící k využití energie podle bodu 2, splňující definiční znaky podle § 2 písm. a) ZOZE a navrhované a provedené v akcelerační oblasti (dále jen „záměry OZE“) následující **podmínky a zmírňující opatření pro povolení, provedení nebo užívání záměrů OZE**:

3.1 Podmínky a zmírňující opatření pro povolení a provedení záměrů OZE:

- Výška větrných elektráren (dále též „VTE“) v akcelerační oblasti nepřesáhne 200,0 m, měřeno od úrovně styku stožáru (tubusu) větrné elektrárny se základem po horní úvrať listů rotoru.
- Půdorysná výměra areálů určených pro skladování elektřiny (např. oplocených areálů s kontejnery) nepřesáhne 0,06 ha na jednu VTE a 0,9 ha pro celou akcelerační oblast. Přitom v žádné části areálu nesmí výška staveb a zařízení pro ukládání elektřiny přesáhnout 8,0 m, měřeno od upraveného terénu po nejvyšší bod stavby/zařízení (např. atika, hřeben střechy, horní hrana kontejneru). Uvedený výškový limit musí být dodržen uprostřed každé hrany vnějšího líce stavby/zařízení.
- Vedlejší stavby a zařízení záměru OZE, včetně oplocení budou navrženy a provedeny tak, že na obvodový plášť staveb a zařízení a na oplocení nebudou použity výrazné barvy; použity budou tlumené, přírodní a neutrální odstíny (typicky tmavě zelená, hnědá nebo šedá) v matném provedení.
- V místě základů větrné elektrárny nebudou prováděny terénní úpravy, kterými by se původní úroveň terénu zvyšovala o více než 5,0 m nebo snižovala o více než 5,0 m.

Podmínka se nevztahuje na případné dočasné terénní úpravy po dobu výstavby větrné elektrárny.

- e) Záměry OZE budou umísťovány tak, aby nebyla narušena funkce stávajících funkčních meliorací.
- f) Záměry OZE budou umísťovány do území tak, aby v okolí nevznikly zemědělské pozemky bez přístupu k veřejně přístupné pozemní komunikaci, nebo neobhospodařovatelné zbytkové zemědělské pozemky.
- g) Záměry OZE budou umísťovány tak, aby nebyla poškozena protierozní opatření realizovaná v souladu s rozhodnutími podle jiných právních předpisů.
- h) Záměry OZE a související infrastruktury budou umísťovány mimo mokřady, prameniště, rašeliniště, vodní plochy a toky (trvalé i občasné) ve vzdálenosti min. 8 metrů od břehové hrany, vyjma nezbytných křížení liniové dopravní a technické infrastruktury s vodním tokem.
- i) Záměry OZE budou umísťovány mimo plochy a koridory lokálního územního systému ekologické stability (dále jen „ÚSES“) a mimo regionální a nadregionální biokoridory, vyjma nezbytných křížení liniové dopravní a technické infrastruktury s biokoridory.
- j) Bude zajištěna ochrana ptáků těmito způsoby:
 - 1. Před úrazy a mortalitou na elektrickém vedení – přípojné elektrické vedení bude přednostně realizováno podzemním kabelem za předpokladu, že se vyhnou chráněným biotopům a stanovištím.
 - 2. Před kolizemi s lopatkami VTE volbou vhodného technického řešení.
 - 3. Před hnízděním na VTE volbou vhodného technického řešení.
 - 4. Výstavba větrných elektráren a doprovodné infrastruktury bude realizována mimo období hnízdění ptáků, s přihlédnutím ke konkrétní lokalitě záměru a druhům v ní přítomných.
- k) Pro navazující řízení dle stavebního zákona zpracovat podrobnou hlukovou studii působení hluku na obytnou zástavbu (chráněné venkovní prostory) zahrnující kumulativní působení ostatních existujících a povolených (a plánovaných zařazených v databázi) zdrojů hluku a na jejím základě zpracovat režim provozu VTE.
- l) Pro navazující řízení dle stavebního zákona zpracovat studii působení stroboskopického efektu na obytnou zástavbu s vymezením VTE, u nichž je nutno dobu provozu omezit tak, aby shadow flicker efekt nepřekročil dobu trvání 30 hodin/rok.
- m) Akcelerační oblastí v její severovýchodní části prochází směrem východ-západ nadzemní vedení elektrické sítě VN. VTE budou umísťovány mimo ochranné pásmo vedení elektrické energie v minimální vzdálenosti 120 m od osy elektrického vedení.
- n) Akcelerační oblastí v její v její severovýchodní části prochází směrem sever-jih dálkovod zabezpečující dopravu (distribuci) produktů a v souběhu plynovod VTL a ropovod. Záměry OZE budou umísťovány mimo ochranné a bezpečnostní pásmo plynovodu, produktovodu a ropovodu.
- o) Pro osvětlení VTE bude použito přerušované světlo, a to v minimálním počtu zdrojů světla a minimální intenzitou a frekvencí záblesků (20–60) záblesků/min dle Leteckého předpisu L14). Bude zajištěno stínění světel ze strany a omezení viditelnosti pouze seshora. Nebude použito stálé, rychle pulzující červené světlo nebo široce rozptýlené světlo.
- p) Další technická infrastruktura OZE nebude mít trvalé osvětlení (např. areály bateriových úložišť). Osvětlení bude využíváno pouze v případě údržby zařízení nebo je nutné minimalizovat dobu osvětlení venkovních prostor, např. využití čidla pohybu. Nutno vyloučit UV spektrum, minimalizace intenzity osvětlení. Směřování k červené barvě spektra, která má menší negativní vliv na hmyz a další živočichy. Omezení úhlu osvětlení na jen 100°.
- q) V migračním koridoru vymezeném jako součást biotopu vybraných zvláště chráněných druhů velkých savců, který se nachází v jižní části akcelerační oblasti, nesmí záměry OZE dojít ke snížení průchodnosti migračního koridoru (snížení šířky koridoru pod 500 m je vyloučeno), fragmentaci území ani vzniku fyzických nebo vizuálních bariér, které by mohly omezit pohyb velkých savců v rámci jejich přirozených migračních tras.

r) Údolí podél Ochozského potoka a jeho bezejmenných přítoků (id: 125170005000, 125170005800, 125170006000, 125170006200, 125170006400 a 125170006600) jsou významnými krajinnými prvky typu údolní niva, dále se zde vyskytují fragmenty přírodních biotopů a jsou biotopem zvláště chráněných druhů ptáků. Zásah do těchto ploch musí být minimalizován následujícími způsoby:

1. Záměry OZE a související infrastruktury budou umísťovány mimo přítomné přírodní biotopy vyjma nezbytných křížení liniové dopravní a technické infrastruktury.
2. Kácení dřevin bude v těchto plochách minimalizováno, nebo upraveno vedení (např. umístění vedení do průseku nadzemního vedení VN). Překonání vodních toků bude realizováno řízeným protlakem pode dnem toku. Vstupní i výstupní jámy musí být umístěny tak, aby nezasahovaly do břehů a břehových porostů daného toku.
3. V případě, že v těchto plochách budou zničeny či zásadním způsobem ovlivněny přítomné přírodní biotopy, a pokud technické řešení záměru neumožňuje vyloučení zásahu, budou vytvořeny nové (tj. náhradní) biotopy na okraji plochy záměru nebo na jiné, k tomuto účelu vhodné ploše či se významně zkvalitní (obnovou či úpravou) existující biotopy v ploše záměru. Nově vytvořené či obnovované biotopy budou svým charakterem odpovídat v co největší míře vycházet z ekologických charakteristik původního biotopu a jeho druhového složení. Plocha nově vytvořeného (či obnoveného) biotopu bude 1,5krát větší než plocha biotopu dotčeného. Biotop bude založen (dokončeny terénní úpravy, povrch oset osivem, případně dokončena výsadba dřevin) před uvedením záměru obnovitelných zdrojů do provozu, případně v k tomu vhodném období ihned po uvedení záměru do provozu (např. osev na jaře po podzimním spuštění záměru. Za následnou péči a údržbu náhradního biotopu odpovídá investor po celou dobu životnosti záměru. Při vytváření nového biotopu zaniklého z důvodu výstavby VTE, zejména těch, které zahrnují výsadbu dřevin, je nutné dodržet minimální odstup od paty turbíny VTE. Obecně liniové a dřevinné porosty nad 0,5 ha rozlohy nemohou být umísťovány v okruhu 300 m od stožárů VTE. Tyto plochy jinak vedou k lákání ptáků a netopýrů do prostoru rotoru VTE.
4. Obslužné komunikace, příjezdové cesty a technické plochy budou navrhovány s použitím propustných a vodu vsakujících materiálů. Použití nepropustných povrchů bude omezeno na technologicky nezbytné části a doplněno systémem vsakování nebo retence. Cílem je předejít změnám hydrologických poměrů v krajině a ovlivnění vodních biotopů ZCHD.
5. V ploše záměru musí být během výstavby a 1 rok po provedení sledován výskyt invazních nepůvodních druhů, především druhů zařazených do seznamu invazních nepůvodních druhů s významným dopadem na Evropskou unii, zkráceně tzv. „unijní seznam.“ V případě zjištěného výskytu invazního nepůvodního druhu se dle § 13j odst. 4 ZOPK musí neodkladně přistoupit k jeho likvidaci, při tom dodržovat zásady regulace pro konkrétní druhy a upřesňující podmínky z opatření obecné povahy vydávanými orgány ochrany přírody pro jednotlivé regiony ČR. V případě, kdy daná opatření obecné povahy nejsou v daném regionu vydány, je nutné se obrátit na místně příslušný orgán ochrany přírody (tj. krajský úřad, Agenturu ochrany přírody a krajiny ČR či na správy Národních parků) pro metodický pokyn pro likvidaci daného invazního nepůvodního druhu.

3.2 Podmínky a zmírňující opatření pro provoz záměrů OZE:

- a) Provozovatel větrné elektrárny zajistí vypnutí větrné elektrárny ve dnech orby, seče a sklizně a následujících 5 dní po těchto činnostech na okolních zemědělsky obhospodařovaných pozemcích do vzdálenosti 1000 m od stožáru větrné elektrárny. Dále bude větrná elektrárna opatřena automatickým detekčním systémem monitorujícím

přítomnost ptáků s možností úpravy provozu (zpomalení, popř. zastavení rotoru větrné elektrárny) při detekci zájmového druhu.

- b) Pro omezení kolizí ptáků s lopatkami rotoru budou využity odpuzovače (optické, akustické, nebo elektromagnetické), které odrazují zájmové druhy létat do bezprostředního okolí VTE, nebo detekční systémy (akustické, optické, termovize), které v případě detekce zájmového druhu v blízkosti VTE zpomalí, popř. zastaví rotor VTE. Budou použita vždy nejúčinnější dostupná a ověřená zařízení.
- c) Provozovatel větrné elektrárny je povinen zajistit monitoring mortality ptáků po dobu minimálně tří let od uvedení větrné elektrárny do provozu. Monitoring musí být prováděn v průběhu celého roku, a to pouze odborně způsobilým subjektem. Způsob monitoringu a jeho vyhodnocení musí být proveden v souladu s dostupnými doporučeními České společnosti ornitologické a v případě jejich absence podle obecně uznávaných mezinárodních standardů pro monitoring mortality ptáků na větrných elektrárnách (např. BirdLife International či obdobné metodiky používané v členských státech EU). Na základě výsledků monitoringu a posouzení rizikovosti VTE budou stanovena opatření, která minimalizují riziko zranění a úhynu ptáků. Použitá opatření musí mít věrohodně prokázanou funkčnost a účinnost v ochraně cílových druhů. Provozovatel je povinen zajistit pravidelnou kontrolu přijatých opatření, aby byla zajištěna jejich trvalá funkčnost a účinnost. Provozovatel výsledky monitoringu a plánovaná opatření projedná s příslušným orgánem státní správy na úseku ochrany přírody.

Příloha: Grafická část územního opatření – Výkres s vyznačením akcelerační oblasti, území, pro něž se územní opatření vydává.